

ZMLUVA

o prenájme nehnuteľného majetku uzatvorená podľa § 659 Občianskeho zákonníka

Prenajímateľ: Obec PREDMIER
So sídlom: Obecný úrad, Predmier č.55, 013 51
Štat.orgán/zastúpa: Ing. Viliam Čillik, starosta obce
IČO: 00321567
DIČ: 2020618534
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Bytča
Číslo účtu: 925828432/0200

a

Nájomca: Súkromné centrum voľného času
Lombardiniho 26, Bytča
Sídlo: Lombardiniho 26, 014 01 Bytča
Štat.orgán/zastúpa: PaedDr. Ľudmila Chodelková
IČO: 42059992
DIČ: 2022484134
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

I. Predmet zmluvy

- Predmetom zmluvy je prenájom Športovej haly v Predmieri za účelom prevádzkovania záujmových krúžkov nájomcom.
- Nájomca sa pred začiatkom nájmu oboznámi so skutkovým stavom nehnuteľnosti a zodpovedá za všetky prípadné škody, ktoré vzniknú počas doby nájmu.
- Nájomca sa zároveň zaväzuje za poskytnuté priestory platiť odplatu prenajímateľovi podľa dohodnutých podmienok.

II. Čas plnenia zmluvy:

- Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom podpísania zástupcami oboch zmluvných strán.
- Zmluva sa uzatvára na dobu od 01.11.2013 do 31.12.2013.

III. Nájomné

- Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí prenajímateľovi za prenájom priestorov sumu vo výške 30,- € za hodinu, z toho:

- prevádzkové náklady 18,- €/hod.
- prenájom 12,- €/hod.
- Nájomné bude uhrádzané bezhotovostným platobným stykom na základe prenajímateľom vystavenej faktúry podľa skutočne prenájatých hodín, vždy na konci príslušného kalendárneho mesiaca. Splatnosť faktúry je 14 dní.

IV. Záverečné ustanovenia:

- Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý platí ako originál. Každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.
- Túto zmluvu je možné meniť alebo doplniť len písomným dodatkom podpísanými zástupcami oboch zmluvných strán.
- Náležitosti záväzkového vzťahu zmluvou neupravené sa spravujú primerane ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- Účastníci si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

V Predmieri, dňa 31.10.2013.

Prenajímateľ:



.....
Ing. Viliam Čillík

Nájomca:

**Súkromné centrum
voľného času**
Lombardiniho 26
Bytča ①

.....
PaedDr. Ľudmila Chodelková